

SALGS- OG LEVERINGSBETINGELSER

1. REGELGRUNDLAG

Nærværende salgs- og leveringsbetingelser er gældende for alle køb, som foretages hos A/S Carl Matzens Teglværker og Gråsten Teglværk A/S (herefter kaldet "sælger")

Alle køb er underlagt købeloven samt AB 18 i nævnte rækkefølge, dog alene i det omfang at disse regler ikke er fraveget i nærværende salgs- og leveringsbetingelser.

2. AFTALEINDGÅELSE

2.1 AFTALENS INDGÅELSE

Sælgers tilbud er gældende i 30 dage.

Endelig aftale foreligger dog først på det tidspunkt, hvor køber har modtaget sælgers skriftlige ordrebekræftelse.

Sælger er alene bundet af ordrebekræftelsens indhold.

Ændringer af og tillæg til den endelige aftale er kun gældende, hvis parterne har aftalt dem skriftligt.

2.2 ORDRE

Der gøres særligt opmærksom på, at der som udgangspunkt er aftagerpligt på alle ordrer, og disse kan derfor ikke annulleres.

2.3 SPECIALFREMSTILLEDE PRODUKTER

Der gøres særligt opmærksom på, at der er aftagerpligt for hele ordren på specialfremstillede mursten, herunder blandede sten og formsten inden for den angivne periode, og disse kan derfor ikke annulleres.

2.4 ANNULERING AF ØVRIGE PRODUKTER

For øvrige produkter gælder, at sælger i tilfælde af annullation forbeholder sig ret til at debitere køber 20% af den aftalte pris til dækning af omkostninger i forbindelse med ordreregistrering og produktionsplanlægning mv.

Sælger er berettiget til på leveringsdagen at ændre pris i overensstemmelse med ændringer i Valutakurs, indkøb, told, fragt og andre forhold, som ligger udenfor sælgers kontrol og indflydelse.

3. LEVERING

3.1 LEVERINGSSTED OG -RISIKO

Levering finder sted på byggepladsen, alternativt købers forretnings adresse, medmindre andet er aftalt.

Levering regnes ved vognkant, hvor risikoen for varen samtidig overgår til køber.

Det er en væsentlig forudsætning for aftalens indgåelse, at der er kørefast vej til leveringsstedet. Såfremt der ikke er kørefast vej til aftalte leveringssted, har sælger ret til at hæve handlen som følge heraf, alternativt kræve sine faktiske mérudgifter dækket ud over købesummen. Forsinkelse som følge af manglende kørefast vej (færge, ventetid, mv.) kan ikke påberåbes af køber.

Ved successiv levering skal sælger foretage levering af pågældende leverance efter købers skriftlige anmodning om levering og sælgers skriftlige bekræftelse.

Ved afhentning af varer af køber, overgår risikoen for varen til køber efter endt læsning.

3.2 MODTAGEKONTROL OG REKLAMATION

Køber er forpligtet til straks ved modtagelse at kontrollere, at den aftalte og bekræftede mængde er leveret, samt at det leverede er i hel og ubeskadiget stand.

Konstaterer køber kvantitetsmangler eller synlige skader, herunder transportskader, er køber forpligtet til straks at meddele dette til sælger ved påtegning på fragtbrev til sælgers chauffør eller skriftligt til sælger. Foretager køber ikke straks sådanne indsigelser i forbindelse med leveringen, kan køber ikke senere reklamere over kvantitetsmangler eller synlige transportskader.

Det henvises her særligt til punkt 5.1., hvoraf fremgår, at beskadigelser af sten i forbindelse med af- og pålæsning til og med 5 % af det leverede ikke udgør en mangel.

Skader, som opstår på f.eks. fortov, belægning, rørføring, kabelføring og/eller vej i forbindelse med levering ad anvist eller forudsat kørevej, er købers ansvar og dermed sælger uvedkommende.

Ved successiv levering gøres opmærksom på, at risikoen for små forskelle i farvenuancerne i produkterne øges, i forhold til en samlet levering, dette udgør ikke en mangel.

Der gøres særligt opmærksom på, at der ikke kan gøres fejl og mangler gældende mod sælger, når det leverede, er bragt i anvendelse.

4. BETALING

4.1 BETALINGSBETINGELSER

Betalingsbetingelser er 8 dage -1 % eller løbende måned + 14 dage fra fakturadato.

Medmindre andet er aftalt, er den aftalte pris dagsprisen på leveringsdagen.

Emballage- og transportomkostninger faktureres køber.

Ubeskadigede træpaller fra sælger tages retur mod returneringsfradrag og fragtomkostningerne.

4.2 RENTER

Såfremt køber undlader at betale rettidigt af årsager, som sælger er uden ansvar for, har sælger ret til renter af det forfaldne beløb på 1 % pr. måned, medmindre der i ordrebekræftelsen er angivet en højere rentesats.

4.3 OPHÆVELSE

Hvis køber undlader at betale en forfalden faktura senest 14 dage efter at have modtaget skriftligt påkrav om betaling fra sælger, har sælger, ud over rente, efter pkt. 4.2 ret til at:

- a) ophæve salget af den del af leverancen, som forsinkelsen vedrører,
- b) ophæve den del af leverancen, som endnu ikke er leveret til køber, eller kræve forudbetaling herfor, og/eller
- c) gøre andre misligholdelsesbeføjelser gældende.

5. MANGLER

5.1 ERSTATNING AF MANGLER

Dansk rets almindelige erstatningsregler finder som udgangspunkt anvendelse i tilfælde af mangler, dog således at sælger ikke kan gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andre indirekte tab.

Beskadigelser af sten i forbindelse med af- og pålæsning til og med 5 % af det leverede, udgør ikke en mangel.

Ved opdagede mangler skal køber straks uden ophold i henhold til AB18 dokumentere dette, eks. i form af fotodokumentations og fremsendes til sælger.

5.2 AFHJÆLPNING AF MANGLER

Viser en leverance fra sælger sig at være mangelfuld, er sælger berettiget til inden rimelig tid at:

a) foretage udbedring af manglerne

b) foretage om-levering

Hvis sælger undlader at afhjælpe en fejl eller mangel indenfor rimelig tid af årsager, som køber er uden ansvar for, og fejlen eller manglen ikke er afhjulpet inden en rimelig frist på mindst 7 dage, kan køber ophæve den eller de ordrer, der er berørt af fejlen eller manglen, uden yderligere varsel ved skriftlig meddelelse til sælger.

5.3 ANSVARSBEGRÆNSNING

Køber er foruden ovennævnte berettiget til at gøre sædvanlige erstatningskrav gældende. Sådanne erstatningskrav kan dog ikke overstige 7,5 % af fakturaværdien ekskl. fragt og paller. Sælger kan aldrig gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab, jf. punkt 6.1.

Køber har herudover ikke andre rettigheder i anledning af fejl eller mangler ved det leverede.

5.4 NATURMATERIALES UDSEENDE OG OPBEVARING

De af sælger leverede tegl fremstilles af naturmaterialer. Køber må forvente, at der som følge heraf kan være forskel i farvenuancer i forhold til udleveret salgsmateriale. Sådanne farvenuancer i forhold til udleveret salgsmateriale udgør ikke en mangel.

Det anbefales i øvrigt, at der ved anvendelsen blandes sten fra flere paller også ved ensfarvet stentype. Såfremt der er tale om successiv levering skal der bestilles nyt således, at den nye leverance kan blandes med $\frac{1}{4}$ fra forudgående levering.

Der gøres opmærksom på at der levers i transportemballage og ikke opbevaringsmateriale. Alle former for skader, der skulle ske under opbevaring af materiale er derfor sælger uvedkommende.

5.5 MANGELGENNEMGANG

Sælger er ikke pligtig at deltage i en mangelgennemgang, som måtte foretages i forbindelse med den eller de entreprise(r), hvortil der er leveret teglprodukter. Sælgers vægring herved er ikke at betragte som afkald på nogen indsigelse.

5.6 FORÆLDELSE

Ethvert ansvar for mangler ved leverancen ophører senest 5 år efter aflevering af det byggeri, hvori leverancen indgår. Ved leverancer til lager eller videresalg ophører ansvaret dog senest 6 år efter leveringen til lager eller videresalg.

5.7 VEJLEDNING

Sælger er ikke ansvarlig for fejl og mangler mv., som måtte opstå som følge af, at sælger bistår en erhvervsdrivende i forbindelse med beregning af antal sten, dimensionering af overligger/bjælker, fremgangsmåde og lignende, da denne bistand alene er at betragte som en service.

5.8 ALMINDELIGE NORMER OG ANVISNINGER

Reklamationer som følge af købers manglende overholdelse af almindelige normer og anvisninger, for murværkskonstruktioner og for mørtel, er sælger uvedkommende.

Vider bearbejdning af leverede produkt, udførelse, overfladebehandling mv. er sælger uvedkommende.

Den til enhver tid gældende vejledning udgivet af Murerfagets Oplysningsråd (Murerhåndbogen 2016) samt vejledninger udgivet af A/S Carl Matzens Teglværker og Gråsten Teglværk A/S, skal i alle tilfælde følges. Sælger henviser særligt til www.matzen-tegl.dk, hvor diverse vejledninger udgivet af A/S Carl Matzens Teglværker og Gråsten Teglværk A/S, fremgår.

6. FORSINKELSE / FRISTFORLÆNGELSE

6.1 ERSTATNING VED FORSINKELSE

Dansk rets almindelige erstatningsregler finder anvendelse i tilfælde af sælgers forsinkelse, dog således sælger ikke kan gøres ansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

6.2 FRISTFORLÆNGELSE

Hvis sælger forventer en forsinkelse, informerer sælger straks køber om det og oplyser samtidig om årsagen til forsinkelsen og ny forventet leveringstid. Køber kan ikke gøre misligholdelsesbeføjelser gældende i tilfælde heraf.

Sælger har særlig tidsfristforlængelse i tilfælde af fejlbrændinger, driftsforstyrrelser og lignende tilfælde samt de øvrige situationer, der omtales i AB 18 § 39.

Der gøres særligt opmærksom på, at sælger har en udvidet tidsfristforlængelse, hvis der måtte opstå uforudsete forsinkelser eller komplikationer i produktionsapparatet, da sådanne forsinkelser ofte betyder nedkøling af ovnene, reparation af forholdene og efterfølgende genopvarmning af ovnene. En sådan proces kan strække sig over adskillige dage.

Såfremt sælger herefter undlader at foretage levering inden for den herefter fastsatte frist, er køber berettiget til ved skriftlig meddelelse til sælger at hæve handlen. Køber kan dog aldrig hæve handlen i situationer, hvor forsinkelsen skyldes forhold opregnet i pkt. 8 samt de i AB 18 § 39, stk. 1, litra b, nævnte forhold.

6.3 SUCCESSIONS LEVERING

Er successiv levering aftalt, skal køberen i tilfælde af sælgers forsinkelse give skriftligt afkald på levering af de resterende leverancer med mindst 5 dages varsel.

Ved successiv levering fremsender sælger på opfordring en leveringsplan for ordren. Køber har pligt til at gennemse ordrebekræftelse og leveringsplan straks.

6.4 DAGBØDER

Sælger er ikke pligtig at betale dagbøder i tilfælde af forsinkelse og kan ikke pålægges at betale sådanne, medmindre der er indgået udtrykkelig, skriftlig aftale herom.

6.5 ANSVARSBEGRÆNSNING

Erstatningskrav i forbindelse med forsinkelse er begrænset til at udgøre 0,2 % af den aftalte købesum (ekskl. Paller og fragt) for den pågældende leverance pr. arbejdsdag, dog maksimalt 7,5 % af den aftalte købesum. (ekskl. Paller og fragt)

7. FORSINKELSE GRUNDET KØBERS FORHOLD

Såfremt levering på grund af købers forhold ikke kan ske til det aftalte leveringstidspunkt, er sælger berettiget til at fremsende faktura, som var levering sket til det oprindelige, aftalte leveringstidspunkt.

Risikoen for varerne overgår i sådanne tilfælde til køber på det aftalte leveringstidspunkt.

Køber er desuden forpligtet til at afholde sælgers udgifter til transportudgifter med 10 % af købesummen pr. påbegyndt måned, dog maksimalt 3 måneder.

Såfremt sælger har opbevaret ordren i 3 måneder, kan sælger anse ordren for hævet. Sælger kan i så fald kræve lagerleje samt øvrige omkostninger og annulleringsomkostninger dækket.

Specialfremstillede produkter skal dog fuldt ud betales af køber, jf. pkt. 2.3. og pkt. 11.

8. FORCE MAJEURE

Uanset eventuelle modstående vilkår i aftalegrundlaget er sælger ikke ansvarlig over for køber for manglende opfyldelse af forpligtelser, som kan henhøres til force majeure. Ansvarsfriheden består, så længe force majeure består. Som force majeure anses forhold, der er uden for sælgers kontrol, og som sælger ikke burde have forudset ved aftalens

indgåelse. Eksempler på force majeure er usædvanlige naturforhold, krig, terror, brand, oversvømmelse, hærværk og arbejdsstridigheder.

Som nævnt i pkt. 7 har sælger derudover en udvidet ret til tidsfristforlængelse, hvis der måtte opstå uforudsete forsinkelser eller komplikationer i produktionsapparatet. Sådanne forsinkelser eller komplikationer i produktionsapparatet medfører også ansvarsfrihed for sælger, så længe forsinkelsen/komplikationen består.

9. PRODUKTANSVAR

Sælger er alene ansvarlig for produktansvar med hensyn til det leverede, i det omfang et sådant ansvar følger af ufravigelig lovgivning. Køber skal holde sælger skadesløs, i det omfang sælger måtte ifalde produktansvar herudover.

Uanset ovenstående er sælger ikke ansvarlig for købers driftstab, avancetab eller andet indirekte tab, herunder tab af produktion, salg, fortjeneste, tid eller goodwill, medmindre det er forårsaget forsætligt eller groft uagtsomt eller følger af ufravigelig lovgivning.

10. RETURNERING

Returnering kan kun ske efter aftale med sælger.

Ved returnering af varer i hele paller krediteres faktureret ab værk pris minus 20 %.

Der vil ved returnering blive opkrævet et returneringsgebyr på kr. 1500,-, for Jylland og Fyn. For Sjælland er gebyret kr. 2000,-

Herudover vil returkørsel blive debiteret. Sælger forbeholder sig ret til at kontrollere de returnerede vare og krediterer de accepterede.

Der kan ikke ske returnering af specialfremstillede produkter, jf. pkt. 2.3 og 11.

11. GÆLDENDE RET

Parternes samhandel er i alle henseender underlagt dansk ret og værneting.

12. TVISTER

Tvister omhandlende nærværende salgs- og leveringsbetingelser, herunder fortolkning mv., behandles efter bestemmelserne i AB 18 Kapitel J.

Sælger kan dog frit vælge at lade en tvist afgøres ved de ordinære domstole ved sælgers værneting.

10. LAGERLEJE

Såfremt køber undlader at afhente eller modtage varen på det aftalte tidspunkt, forbeholder sælger sig retten til at opbevare varen på købers regning og risiko. Lagerleje beregnes pr. påbegyndt uge og udgør 200,00kr ekskl. moms. Lagerleje opkræves indtil varen er afhentet eller leveret. Eventuel anden leverings adresse skal meddeles skrifteligt til sælger. Sælger har i dette tilfælde ret til at ændre leveringsomkostninger.